Агро Земля

Украина

10(17) 2013
октябрь 2013

Тематический бюллетень по рынку земли

Ваш путеводитель в мире информации для агроиндустрии

Агроугодья сегодня

Актуальные темы:

Новости агрокомпаний

Земельные банки агрохолдингов

Эксклюзив

Страничка микроудобрений

Страничка СЗР

Урожай 2013

В этом номере:

“Кернел” покидает южные земли

Последние тенденции рынка сельхозземель

Агрогиганты теряют эффективность

О моратории без штампов

Налоговым аграрным льготам - нет?

АгриСол: решение “хитрых” проблем - наша специализация

Затишья пик на рынке микроудобрений

В ожидании «новой эры» пестицидов

Говорят агрономы...

Надежды аграриев и Минагрополитики Украины на высокий урожай поздних зерновых и масличных разбились о погодные условия. Дожди погубили качественные посевы сои, подсолнечника и кукурузы в центральных и северо-западных областях.

Фомопсис и гнили нанесли огромный вред посевам и местами уничтожили целые поля урожая, или повредили настолько, что нести затраты на уборку этого урожая стало невыгодно. Посевы сои частично пропали, а точнее пострадали от растрескивания и потеряли значительную часть урожая.

Картофель, который не успели собрать фермеры, тоже пострадал и будет хуже храниться. Пока собрали около 22 млн т.

По состоянию на 8 октября в Украине с площади 12,2 млн га (77% от плана) намолочено 41,2 млн т зерна при средней урожайности 33,6 ц/га. Об этом сообщает пресс-служба Минагрополитики Украины.

С площади 1,5 млн га (30%) собрано 8,1 млн т кукурузы на зерно. Средняя урожайность составила 55,9 ц/га.

Подсолнечник убран с площади 3,2 млн га (66%). При средней урожайности 19,7 ц/га собрано 6,3 млн т семечки.

Соя убрана с площади 543,2 тыс. га (40%). Намолот составил 1,089 млн т, урожайность - 20 ц/га.

С площади 100,7 тыс. га (35%) собрано 3,9 млн т сахарной свеклы при средней урожайности 390 ц/га. На перерабатывающие предприятия доставлено 3,016 млн т корнеплодов.

«Agrokultura AB»

Агрохолдинг «Agrokultura AB» (ранее известный под названием Alpcot Agro), обрабатывающий около 100 тыс. га в Украине, планирует до 2015 года нарастить элеваторные мощности в 2 раза. Стоимость данного проекта оценивается в $2 млн.

Шведский агрохолдинг с активами в Украине и России Agrokultura AB намерен до 2015 г. нарастить элеваторные мощности по единовременному хранению зерна до 100 тыс. тонн, сообщил управляющий директор компании в Украине Игорь Бучацкий.

Напомним, что в мае 2013 г. сельхозкомпания Alpcot Agro была переименована в Agrokultura AB. К концу 2012 г. компания контролировала в Украине 93,4 тыс. га.

В январе 2012 г. Alpcot Agro присоединила украинскую агрокомпанию Landkom International, которая занимается выращиванием масличных и зерновых культур.

Специализация «Agrokultura AB» - выращивание масличных и зерновых культур.

Земельный банк «Agrokultura AB» - 65 тыс. га.

«Кернел»

Агроходниг «Кернел» завершил продажу Оржицкого сахарного завода. Об этом 19 сентября сообщила пресс-служба компании. Напомним, покупателем предприятия стал агрохолдниг «Астарта».

«Астарта» — вертикально интегрированный агропромышленный холдинг, лидер сахарной и сельскохозяйственной отраслей Украины, объединяющий пять региональных подразделений. «Астарта» владеет 8 сахарными заводами, способными перерабатывать 12 млн. тонн свеклы в год.

В 2012 г. компания произвела 430 тыс. тонн сахара, что на 15% больше результата 2011 г., увеличив тем самым долю на украинском рынке до 19,5%. Компания арендует 245 тыс. га земли, также занимается растениеводством и животноводством.

Специализация «Кернел» — производит сахар, подсолнечное масло, осуществляет дистрибуцию бутылированного масла в стране под торговыми марками «Щедрый Дар», «Стожар», «Чумак Золота».

Земельный банк «Кернел» - около 405 тыс. га.

KSG Agro

Холдинг KSG Agro намерен засеять озимым рапсом до 25 тыс. га, что на 62,3% больше, чем в 2012 г. Об этом 19 сентября сообщила пресс-служба компании. Как отмечается в сообщении, к указанной дате сев масличной проведен на площади около 15 тыс. га.

В компании также отметили, что благодаря благоприятным погодным условиям и достаточному количеству осадков на засеянных площадях уже получены всходы.

Специализация KSG Agro – работает практически во всех сегментах агрорынка, включая производство, хранение, переработку и продажу сельскохозяйственной продукции.

Земельный банк KSG Agro - 92 тыс. га (планирует в текущем году увеличить земельный банк на 20-25 тыс. га — до 120 тыс. га земли).

Астарта

ПАО «ОТП Банк» заключил генеральное кредитное соглашение с агропромышленным холдингом «Астарта-Киев», согласно которому банк открывает кредитную линию на общую сумму 200 млн. грн. с целью пополнения оборотных средств сельскохозяйственных компаний холдинга.

Срок кредитования – 3 года. «Агропромышленный комплекс Украины активно развивается, и мы готовы помочь аграрным предприятиям продолжать эту положительную динамику. Сотрудничество с компаниями данного сектора является одним из важнейших стратегических направлений деятельности ОТП Банка и ОТП Группы в целом. За 8 месяцев 2013 г. мы уже подписали новых кредитных договоров для компаний АПК на сумму более 850 млн. грн. и до конца года планируем превысить отметку 1 млрд. грн. по этому показателю», — сообщила член правления ПАО «ОТП Банк» Алла Биниашвили.

ПАО «ОТП Банк» – один из крупнейших отечественных банков. Его стопроцентным собственником является крупнейший венгерский банк OTP Bank Plc.

Специализация «Астарта» – выращивание свеклы, зерновых и масличных культур, производстве высококачественного сахара и сопутствующей продукции (меласса и сухой гранулированный жом), а также молока и мяса.

Земельный банк "Астарта" - около 245 тыс. га.

АПК-Инвест

Компания «АПК-Инвест» инвестировала 10 млн. грн. в расширение парка сельхозтехники В соответствии с планом развития ГК «АПК-Инвест» на 14 ед. был увеличен парк сельскохозяйственной техники. Об этом 23 сентября сообщает пресс-служба компании.

Как отмечается в сообщении, сумма инвестиций в реализацию проекта составила 10 млн. грн.

Как отмечают в «АПК-Инвест», увеличение машинно-тракторного парка позволит уменьшить производственные затраты, оптимизировать сроки проведения работ в условиях климатической нестабильности и увеличения площадей посевов.

Многофункциональные машины и механизмы планируется использовать для выполнения всех видов обработки почвы и сева масличных и зерновых культур, в т.ч. озимой пшеницы.

В компании также сообщают, что посевная площадь под озимой пшеницей в т.г. увеличена по сравнению с 2012 г. на 30%.

Специализация "АПК-Инвест" - полный замкнутый цикл производства охлажденной свинины: от выращивания зерновых и изготовления комбикормов до производства и реализации мясной продукции.

Земельный банк «АПК-Инвест» - около 32 тыс. га в Донецкой области.

«Украгроком» и «Гермес-Трейдинг»

Речная логистика серьезно интересует украинский аграрные комапнии. Если ранее только у агрохолдинга «Нибулон» был собственный флот для перевозки зерна, то теперь еще одна аграрная группа также решила воспользоваться речным транспортом как альтернативой ж-д перевозкам.

ГК «Украгроком» и «Гермес-Трейдинг» планируют строительство собственного флота. Об этом 3 октября на открытии терминала группы компаний в Светловодске (Кировоградская обл.) заявил директор компании «Гермес-Трейдинг» Юрий Скичко.

Директор «Гермес-Трейдинга» отметил, что речной транспорт может стать действительно хорошей альтернативой железнодорожным и автоперевозкам.

Специализация группы - выращивание, хранение и продажа зерновых и масличных культур.

Земельный банк группы - 70 тыс. га.

“Кернел” покидает южные земли

Украинские агрохолдинги продолжают избавляться от сельскохозяйственных земель на юге страны. Это можно объяснить участившимися в последние годы засухами, которые привели к значительному падению рентабельности выращивания основных сельскохозяйственных культур в южных регионах.

Таким образом, по мнению экспертов ИК Инфоиндустрия, наметилась четкая тенденция перемещения сельского хозяйства Украины на север и запад страны.

Крупнейший в Украине экспортер подсолнечного масла агрохолдинг «Кернел», в рамках ранее объявленной стратегии отказа от удаленно размещенных сельскохозяйственных угодий, продал через свою дочернюю компанию одно из предприятий на юге Украина за 7 млн долларов, сообщила компания на сайте Варшавской фондовой биржи.

Название проданной компании и покупатель в сообщении не разглашаются.

Земельный банк «Кернела» в Украине после продажи составил 405 тыс. га, тогда как в апреле общая площадь подконтрольных холдингу земель составляла 422 тыс. га.

Как сообщалось ранее, весной 2013 года глава совета директоров и крупнейший акционер «Кернела» Андрей Веревский сообщил, что холдинг намерен оптимизировать земельный банк в Украине и отказаться от удаленных от основных активов хозяйств. По словам Веревского, «Кернел» намерен продать 20-25 тыс. га. Вскоре «Кернел» сообщил о продаже агрохозяйства в Запорожской области с 6 тыс. га.

Холдинг «Кернел», контролируемый украинским бизнесменом Андреем Веревским, является крупнейшим в Украине производителем и экспортером подсолнечного масла, а также одним из крупнейших экспортеров зерновых и крупным производителем сельскохозяйственных продуктов. Компания также предоставляет услуги по хранению сельхозпродуктов, экспорту через принадлежащие ей терминалы на Черном море и занимается производством бутилированного растительного масла, а также сахара.

В первом полугодии 2013 финансового года «Кернел» получил 69,1 млн долл. чистой прибыли, что на 25% меньше, чем за аналогичный период 2012 ФГ. Выручка компании за указанный период выросла на 49,5% — до 1,47 млрд долл.

HarvEast

Сельскохозяйственный холдинг HarvEast готов приобрести агрокомпанию с земельным банком не менее 50 тыс. га, сообщили в пресс-службе холдинга. “Мы активно смотрим на рынок. Прежде всего, нам интересны предложения с земельным банком от 50 тыс. га в благоприятных климатических зонах”, - говорится в сообщении HarvEast.

Компания не уточняет, в каких именно регионах она заинтересована.

Как сообщалось в прошлом выпуске «Агро-Земля», в рамках оптимизации своего земельного банка HarvEast решил продать подразделение «Ильич-Агро Запорожье», в управлении которого находится 15 тыс. га, холдингу Genero Group. Этой же компании HarvEast может продать дочернее предприятие «Умань» с 8 тыс. га в Черкасской области.

«Холдинг ведет переговоры с компанией Genero Group о возможном расширении периметра сделки за счет продажи ДП «Умань». Наш мотив — сравнительно небольшой земельный банк ДП «Умань» и отсутствие возможности его существенного расширения с одной стороны, и интересное предложение от Genero Group с другой», — отметили в пресс-службе.

Сделку с Genero Group планируется закрыть до конца 2013 года.

HarvEast — сельскохозяйственный холдинг, владеющий и управляющий активами в Донецкой, Запорожской, Черкасской, Житомирской областях и АРК. Основные направления деятельности — растениеводство (выращивание пшеницы, подсолнечника, ячменя, многолетних трав, кукурузы), молочное животноводство. Общий банк обрабатываемых холдингом земель составляет около 220 тыс. га

Холдинг HarvEast создан 10 марта 2011 года на базе сельскохозяйственных активов ПАО «Мариупольский металлургический комбинат им. Ильича» (Донецкая обл.).

Акционерами HarvEast Holding являются СКМ и «Смарт-холдинг». По итогам 2012 года холдинг получил чистый убыток в размере $26 млн, что на 4% больше, чем в 2011 году

AgroGeneration

Антимонопольный комитет Украины разрешил Konkur Investment Limited (Кипр), контролируемой инвестиционным фондом SigmaBleyzer Fund IV, которому принадлежит холдинг Harmelia, получить контроль над французским холдингом с активами в Украине AgroGeneration. Об этом 4 октября сообщает пресс-служба комитета.

Напомним, весной AgroGeneration и Harmelia приняли решение о слиянии. Согласно договоренности между компаниями, фонд SigmaBleyzer Southeast European Fund IV в обмен на 100% акций Harmelia должен получить 62% в объединенной компании. Фонд, в свою очередь, за передачу акций предоставит AgroGeneration кредит в размере 40 млн долл. Новая компания будет работать под названием AgroGeneration, а ее земельный банк составит 120 тыс. га.

Аграрная компания Harmelia создана фондом SigmaBleyzer в 2010 г. Основное направление деятельности – выращивание зерновых и масличных культур. Общая площадь сельскохозяйственных угодий превышает 70 тыс. га. Земли сконцентрированы в Харьковской и Полтавской областях.

Основанная в 2007 г. AgroGeneration специализируется на выращивании зерновых и масличных культур. Весной 2010 г. AgroGeneration в ходе частного размещения привлекла на бирже NYSE Euronext 14,5 млн. евро, после чего в 2011 г. путем публичного размещения акций получила на свое развитие еще 12,7 млн. евро.

Контактная информация:

Руководитель проекта:
Дмитрий Гордейчук
тел. +380 067 442 64 31
e-mail: gdv@infoindustria.com.ua

Эксперт:
Оксана Король
тел. 044 580 31 19
e-mail: o.korol@infoindustria.com.ua

Менеджер по подписке и продажам:
Екатерина Калибина
тел. +380 067 536 91 39
e-mail: oip@infoindustria.com.ua

Информация бюллетеня распространяется исключительно среди подписчиков издания. Любое распространение указанной в данном выпуске информации пресекается. Перепечатка, копирование или использование этой информации должно согласовываться с автором в соответствии с Законом Украины “Об интеллектуальной собственности”.